

賃料	管理費等
330,000円	0円

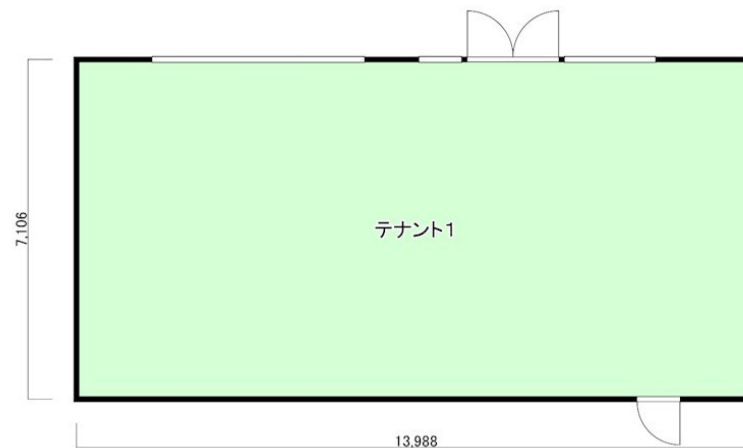
## 新築店舗！JR南彦根駅徒歩圏内！お車でのアクセス

前面棟無,平屋,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	99万円	礼金	66万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(建物一部)		
建物名・部屋番号	竹ヶ鼻町TAテナント 1号室		
物件所在地	滋賀県彦根市竹ヶ鼻町 388-1		
交通	東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 1階建 1階		
専有面積	99.39㎡	向き	
築年月	2020年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2020年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 4台駐車可		
設備			
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店可		
保証会社	可(全保連)		
備考	無料駐車場の内1台は軽専用区域。他、共同利用区画(5区画)有り。 敷金・礼金は業種により変動あり。 初回保証委託料：月額賃料の100%、年間更新保証料：月額賃料の10%		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年10月21日

No.0000000025



滋賀県知事(2)第3507号

### 株式会社トラストエージェント 本店

滋賀県彦根市栄町2丁目6番65号

TEL:0749-26-2103

FAX:0749-26-2105

E-mail: info@trustagent2015.com

URL: http://www.trustagent2015.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%